

## 新房里干了女销售,业主疑虑重重开发商回应严格审查...

近日，有业主反映在交付不久的新房内发生与一名女销售人员的亲密行为，消息一出，社区议论纷纷，业主疑虑重重，担心楼盘安全管理与人员流动监管存在漏洞。开发商随后发布声明，称对此事高度重视，已启动内部调查并配合物业及相关执法部门进行严格审查，调取出入记录与监控影像，对涉事人员采取了相应管理措施并暂停其相关工作。业主代表表示，除对事件本身的道德和法律关注外，更关心售后与交付环节的制度性风险，建议开发商公开处理进展、加强门禁与访客登记、完善员工行为规范并引入第三方监督。法律界人士提醒，当事人若涉及违法或违约，受影响方可以依法取证、提起诉讼或寻求行政干预；证据保全尤为关键。与此同时，专家呼吁物业与开发商在交付前后强化安全管理与信息透明，及时回应业主关切，以尽快恢复社区信任。对受事件影响的住户，也应考虑情绪安抚与合理补偿机制。媒体报道需谨慎，避免未经核实的信息扩散引发不必要的恐慌。长远而言，只有通过健全监管机制、明确责任追究和加强从业人员管理，才能从根本上防范类似问题，切实保障业主合法权益与住宅公共秩序。